

CIUDAD DE SANFORD

SOLICITUD DE PERMISO DE POLLO



115 Chatham Street, Sanford, NC 27330

919.718.4656

zoning@sanfordnc.net

Completo este formulario y envíelo, junto con un plano del sitio y el consentimiento por escrito de los propietarios de todas las propiedades contiguas al sitio en el que se mantendrán los pollos. Esto incluye los lotes individuales que rodean el sitio, pero no las propiedades en el lado opuesto de cualquier calle pública. Los detalles necesarios que se incluirán en el plano del sitio se enumeran a continuación. **Los permisos para pollos solo se requieren dentro de los límites corporativos de la ciudad de Sanford.**

Envíe esta solicitud en línea en: www.sanfordnc.net/843/Online-Application-Site-Plan-Submittals

Fecha de solicitud: _____ Parcela #: _____

Nombre del Solicitante: _____

Dirección del Solicitante: _____

Teléfono del Solicitante: _____ Correo Electrónico del Solicitante: _____

Nombre del Dueño (si es diferente de la dirección del gallinero): _____

Dirección del Dueño (si es diferente de la dirección del gallinero): _____

Información General Sobre este Permiso:

- *Necesario.* Es ilegal para cualquier persona de poseer, mantener o criar gallinas en la ciudad sin permiso o de continuar, siendo dueño o manteniendo gallinas después de que el permiso es negado o revocado.
- *Tiempo del Permiso.* Permisos serán válidos por un período de 3 años, salvo que anteriormente haya sido revocado. Los permisos son renovables en incrementos de 3 años. La renovación debe aplicarse durante 90 días antes del vencimiento del permiso.
- *Tarifa de Permiso.* Una cuota de permiso no-reembolsable de \$60,00 se requiere, de antemano, por cada permiso de 3 años.
- *Permiso de negación o revocación.* Cuando un permiso es negado o revocado por cualquier razón, se dará una explicación al solicitante por escrito de la razón de la denegación o revocación. El solicitante o propietario puede apelar la decisión a la Junta de Apelaciones de vivienda. El solicitante o el dueño puede presentar una solicitud y un plan o solicitar restablecimiento del permiso revocado una vez que se

han tomado medidas correctivas, si la condición es corregible. El Departamento de Desarrollo y Planificación considerará los méritos de la presentación o solicitud de reintegro y notificará al solicitante de su decisión.

- **Revocación.** Un permiso para tener gallinas puede ser revocado:
 1. Cuando el permiso se haya expedido por error sin cumplir con el capítulo 4, del código de ordenanzas de Sanford sobre animales;
 2. Cuando el solicitante ha presentado información falsa;
 3. Por una violación de cualquiera de las secciones del capítulo 4, sobre animales del código de ordenanzas de Sanford;
 4. Cuando la salud, seguridad o bienestar de cualquier persona o propiedad es amenazada por el mantenimiento de estos animales, según lo determinado por el personal del Departamento de Planificación y Desarrollo; o
 5. Cuando los animales se convierten en una molestia.

Requisitos Especiales para Criar Gallinas Hembras (Gallinas)

- Sólo se autorizará mantener gallinas en las zonas residenciales.
- No se permitirá gallineros comerciales.
- Ningún lote residencial tendrá más de un gallinero, corral u otro estructura para mantener las gallinas.
- Gallineros, corrales y otros lugares donde se guardan las gallinas se considerarán como una estructura accesoria según lo definido por la Ordenanza de Desarrollo Unificado y deberán cumplir todos los requisitos para tales estructuras accesorias.
- Gallineros, corrales y otros lugares donde se guardan las gallinas deben de estar ubicados a un mínimo de 25 pies de cualquier propiedad residencial vecina y a un mínimo de 50 pies de las estructuras residenciales o comerciales vecinas.
- Gallineros, corrales y otros lugares donde se guardan las gallinas estarán físicamente separados de la vivienda principal.
- Gallineros, corrales y otros lugares donde se guardan las gallinas deben de estar discretamente ubicados sobre la propiedad y cubiertos para que las gallinas que contienen no sean visibles desde la línea de visión de carreteras públicas o de viviendas o estructuras comerciales adyacentes a la propiedad.
- Un mínimo de (4) cuatro pies cuadrados de espacio de piso y doce (12) pies cúbicos de volumen es necesario para cada gallina.

- Ningún gallinero, corral u otra estructura excederá las dimensiones de 20' x 20' x 10' (altura); ningún corral o estructura para mantener gallinas será superior a 12' x 12' x 10'; y tales instalaciones no deberán de contener más de 20 gallinas.
- Cada gallinero, corral u otra estructura debe tener un drenaje adecuado para que no acumule humedad.
- Cada gallinero, corral u otra estructura debe mantenerse limpia, bien ventilada, sanitaria y libre de olores desagradables. Residuos de basura, excrementos y alimentos deben retirarse diariamente y deben de ponerse en doble embolsa miento para ser eliminados.
- Se prohíben los gallos.
- Las gallinas deben de mantenerse dentro del gallinero, corral u otra estructura en todo momento. Gallinas sueltas dentro o fuera de la propiedad del dueño está estrictamente prohibido. Ninguna gallina debe de andar suelta.

Firma del solicitante Fecha

I, _____, a Notary Public of _____ County, North Carolina, certify that _____ personally appeared before me this day and acknowledged the due foregoing instrument. Witness my hand and official seal, this the _____ day of _____, _____.

Signature of Notary Public

(SEAL)

My Commission Expires:

SOLO PARA USO DEL PERSONAL

EnerGov Case #: _____

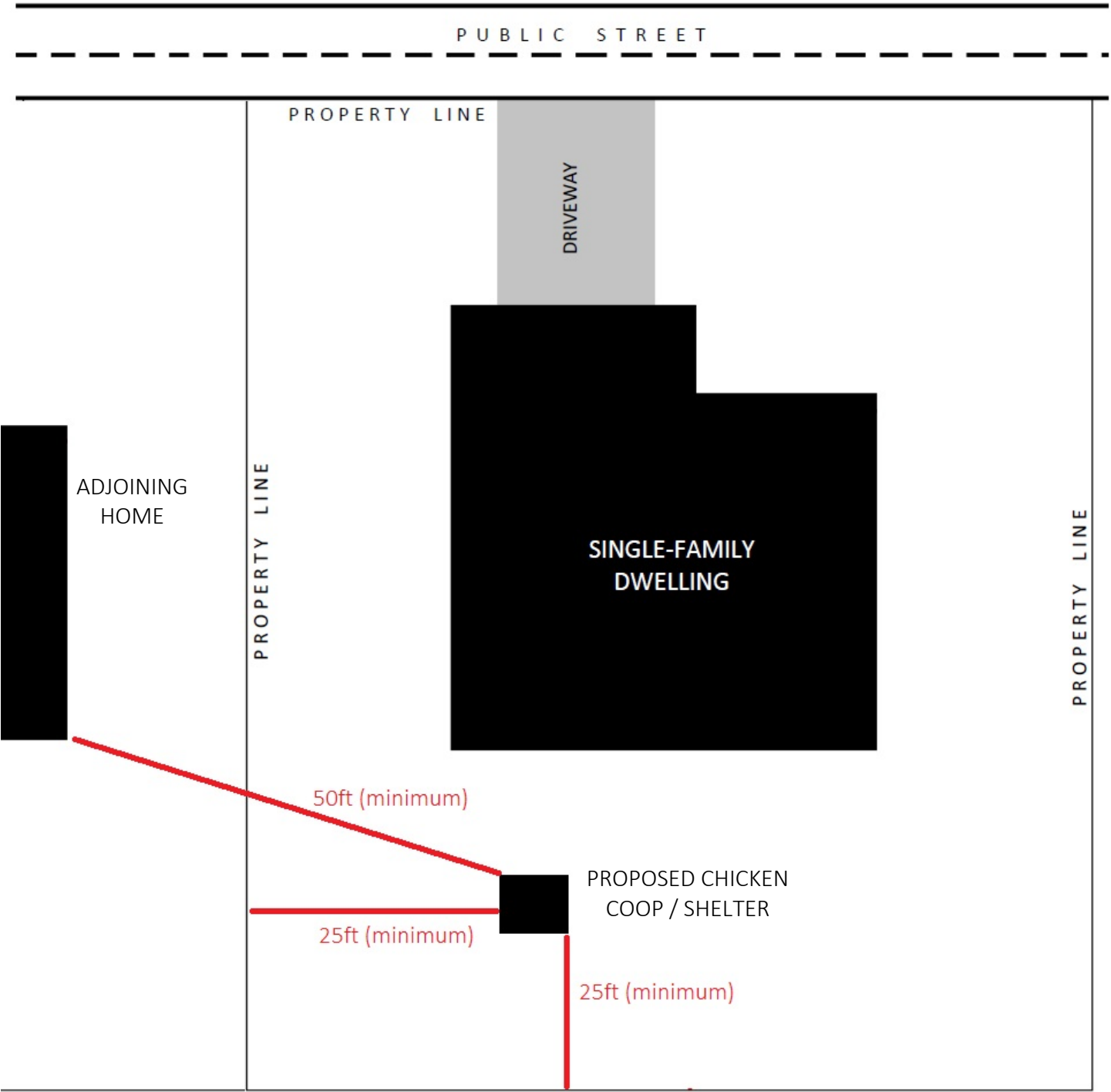
Date Reviewed: _____

Request: ☐ Approved ☐ Denied

Staff Signature: _____

If denied, explanation: _____

Ejemplo de Plano de Sitio



CIUDAD DE SANFORD

SOLICITUD DE PERMISO DE POLLO

FORMULARIO DE CONSENTIMIENTO DEL PROPIETARIO DE LA
PROPIEDAD CONTÍNUA

115 Chatham Street, Sanford, NC 27330

919.718.4656

zoning@sanfordnc.net

Como parte de la presentación completa de la solicitud de permiso para pollos, el propietario que solicita un permiso para pollos debe presentar un consentimiento por escrito para que el solicitante tenga pollos de todos los propietarios colindantes. Tenga en cuenta que solo se requiere el consentimiento por escrito de los propietarios de propiedades contiguas, no de los propietarios de propiedades separadas por calles u otros derechos de paso públicos. Imprima tantos como sea necesario y envíelos con su solicitud y el plano del sitio como parte de un envío completo.

Nombre del solicitante: _____

Dirección de la Propiedad del Solicitante/Sujeto: _____

Como propietario de una propiedad contigua, por la presente doy mi consentimiento para que mi vecino, mencionado anteriormente, mantenga pollos y un gallinero (o corral, o corral) en su propiedad, en la dirección indicada anteriormente, para que se mantenga de conformidad con todos los reglamentos y ordenanzas gubernamentales locales aplicables.

As an adjoining property owner, I hereby give my consent for my neighbor, listed above, to maintain chickens and a chicken coop (or pen, or run) on his/her property, at the address listed above, to be maintained in compliance with all applicable local government regulations and ordinances.

Adjoining Property Owner's Signature: _____ Date: _____

Adjoining Property Owner's Address: _____

Firma del propietario adjunto: _____ Fecha: _____

Dirección del propietario contiguo: _____